

STICHTING EIGEN WIJZE

Jaarverslag 2015

In 2015 zijn een aantal aansprekende resultaten tot stand gekomen in het proces naar realisatie van het wooncomplex voor 16 aangesloten jongeren met een verstandelijke beperking, zoals de Stichting Eigen Wijze (SEW) dat voor ogen heeft.

De Wisselslag locatie is definitief vastgesteld als de locatie waar ons woonproject gerealiseerd zal gaan worden, mits aan alle financiële voorwaarden voldaan kan worden.

De wervingscampagne van SEW heeft in 2015 geresulteerd in de aanmelding van vijf nieuwe bewoners. Op 31 december 2015 waren 10 jongeren definitief aangesloten bij SEW.

Algemeen

- In 2015 vonden er 7 bestuursvergaderingen plaats, alle aangeslotenen hebben hiervan de verslagen ontvangen. Er waren 4 bijeenkomsten aangesloten/bestuur.
- In 2015 hebben twee jongeren, voorheen deel uitmakend van Stichting Nindomo, een ander ouderinitiatief in de regio, zich aangesloten bij Stichting Eigen Wijze.
- Op het bezwaar van SEW op het besluit van de Provincie Noord Brabant ons project in aanmerking te laten komen voor een zgn. CPO subsidie is opnieuw negatief besloten door de Provincie, omdat er formeel geen sprake is van koopwoningen, maar huur.
- In samenwerking met Droomwonen en architect HRH-architecten is gekomen tot een bijgestelde begroting voor realisatie van het wooncomplex vanuit het beschikbare woonbudget van onze jongeren in de toekomst.
- In 2015 heeft SEW een presentatie gehouden voor een delegatie van B&W en ambtenaren, waarin ons project werd gepresenteerd. De Gemeente Breda heeft naar aanleiding hiervan besloten voor 30% van de geraamde stichtingskosten een garantstelling af te geven, aangezien er naar het oordeel van B&W Breda in ons project sprake is van een goed initiatief om via een onorthodoxe oplossing wonen en zorg voor een groep jongeren met een verstandelijke beperking mogelijk te maken. Deze garantstelling zal naar verwachting bijdragen om te komen tot totale financiering van ons project.
- In 2015 heeft de voorzitter van het bestuur van SEW zich terug getrokken uit het bestuur, vanwege persoonlijke omstandigheden. Zij wil in de toekomst nog wel een rol spelen bij SEW. Er heeft een herschikking plaatsgevonden van bestuursfuncties.
- In 2015 zijn dhr. Luc Teunissen en mw. Dimphy Weterings toegetreden tot het bestuur van SEW en heeft dhr. Peter Peeters de functie van voorzitter op zich genomen. Daarmee is de samenstelling van het bestuur van SEW per 31-12-2015 als volgt:
 - Peter Peeters, voorzitter
 - Jan Westerbeek, secretaris/penningmeester
 - Dimphy Weterings, lid
 - Luc Teunissen, lid

Resultaten werkgroepen

Bewoners

- In samenwerking met de werkgroep communicatie is verder ingezet op de werving van nieuwe bewoners.

- Bewoners, aangesloten ouders en bestuur hebben met elkaar een aantal informele ontmoetingen gehad, waar ook belangstellende jongeren / ouders bij uitgenodigd zijn
- Met vijf jongeren en hun ouders is een procedure van aanmelding met succes begeleid.

Huisvesting

- Er is een Garantstelling verkregen van de Gemeente Breda voor 30% van de stichtingskosten voor het gebouw.
- Er is in samenwerking met HRH –architecten een schetsontwerp gemaakt voor wooncomplex vanuit een bijgestelde begroting .
- Er is ten behoeve van wijziging bestemmingsplan Wisselslaglocatie een beeldkwaliteitsplan, met daarin opgenomen ons wooncomplex ontwikkeld en goedgekeurd door de Raadscommissie Ruimte van de Gemeente Breda.

Communicatie

- Persberichten: er zijn diverse perspublicaties verschenen in de media (De Stem en verschillende huis aan huis media) , waarbij aandacht is gegeven aan de garantstelling door de Gemeente Breda.
- 2 ontmoetingen/ activiteiten werden georganiseerd voor/met (aspirant-)aangeslotenen en hun vertegenwoordigers
- Een plan voor verspreiding van een Digitale nieuwsbrief werd ontwikkeld en wordt thans uitgewerkt
- Er kon voorzien worden in afspraken omtrent het up to date houden van de Facebook-pagina SEW

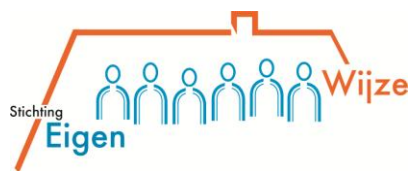
Zorg

- De werkgroep zorg heeft in 2015 gesprekken gearrangeerd van aangesloten ouders met vertegenwoordigers van drie zorgaanbieders. Dit heeft niet geleid tot een keuze voor één van de zorgaanbieders.
- In het kader van het keuzeproses zorgaanbieders hebben aangesloten ouders bezoeken gebracht aan één of twee wooninitiatieven per zorgaanbieder, die een zorgovereenkomst hebben met één van de drie eerder door SEW gesproken zorgaanbieders. Dit heeft geleid tot een uitgebreide rapportage en besluit tot samenstellen van indicatoren en criteria op grond waarvan in 2016 een offerte zal worden gevraagd van de zorgaanbieders.

Financiering en fondsen

- Intensief contact met banken, private investors, etc. in verband met mogelijkheden voor financiering van de locatie.
- In 2015 is een inventarisatie gemaakt onder de aangesloten ouders naar de bereidheid van het kopen van certificaten voor de financiering van het wooncomplex . Deze bereidheid bleek aanwezig.
- Eind 2015 is een start gemaakt met een actualisatie van de business-case van het woonproject SEW ten behoeve van campagne voor financiering in 2016.

Rekening en verantwoording financieel (penningmeester)



staat van baten en lasten 2015

ONTVANGSTEN		UITGAVEN	
Ontvangen starterbijdragen	€ 600,-	Diverse conform specificatie	€ 2134,64
Rente spaarrekening	€ 14,24		
Ontvangen bijdragen (verjaardags)bijeenkomsten	€ 287,50		
Totaal ONTVANGSTEN	€ 901,74	Totaal kosten	€ 2134,64
Saldo baten en lasten	-/- € 1232,90		

RESULTAAT			
Ontvangsten	€ 901,74	Uitgegeven	€ 2134,64
		Nog te betalen	€ 15,-
		Totaal	€ 2149,64
Resultaat 2014	-/- € 1247,90		

Balans per 31 december 2015

ACTIVA			PASSIVA		
	31/12/2015	31/12/2014		31/12/2015	31/12/2014
Banktegoed	€ 419,-	€ 1591,-	Bestemmingsfonds woon-/zorgproject	€ 404,-	€ 1616,-
Debiteuren	€ 0,-	€ 60,-	Voorziening nog te betalen	€ 15,-	€ 35,-
Totaal	€ 419,-	€ 1651,-	Totaal	€ 419,-	€ 1651,-